

INAPP

ISTITUTO NAZIONALE PER L'ANALISI DELLE POLITICHE PUBBLICHE

DETERMINA N. 74 DEL 27 MARZO 2020

Oggetto: Servizi di pulizia, portierato, facchinaggio e servizio di manutenzione elevatori da eseguirsi nella sede INAPP di Roma, Corso d'Italia n.33 - Aggiudicazione

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G.): 8237772880

COSTITUENDO RTI: CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI (MANDATARIA)/MARROCCO ELEVATORS SRL (MANDANTE)

INAPP . INAPP . REGISTRO DETERMINE . 0000074 . DIREZIONE GENERALE INAPP . 27 - 03 - 2020 . REGISTRAZIONE

Visti

il DPR n. 478 del 30.06.1973 costitutivo dell' ISFOL e s.m.i.;

il D.Lgs. n. 185 del 24.09.2016, ed in particolare l'articolo 4, co. 1, lett. f), che, a decorrere dal 01.12.2016, modifica la denominazione dell'ISFOL in INAPP - Istituto Nazionale per l'Analisi delle Politiche Pubbliche, lasciando invariati tutti gli altri dati dell'Istituto;

il DPR n. 97 del 27.02.2003 che regolamenta l'amministrazione e la contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge n. 70 del 20.03.1975;

lo Statuto dell'INAPP, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 17.01.2018 ed in vigore dal 02.05.2018;

il vigente Regolamento di organizzazione e funzionamento degli Organi e delle Strutture dell'Istituto;

il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche sociali del 7.12.2016 – trasmesso con nota n. 9843 del 13.12.2016 - di nomina del Consiglio di Amministrazione dell'INAPP;

il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche sociali n. 22 del 03.02.2020 con il quale il Prof. Sebastiano Fadda è stato nominato Presidente dell'INAPP;

la Determina n. 337 del 15.11.2017 con la quale è stato conferito al Dott. Lorian Bigi, l'incarico di Responsabile dell'Ufficio Dirigenziale Amministrazione e Bilancio;

la Delibera del Consiglio di Amministrazione INAPP n. 2 del 19.02.2020, con cui si è autorizzato il Dott. Lorian Bigi, Responsabile dell'Ufficio dirigenziale Amministrazione e Bilancio, per il tempo strettamente necessario alla nomina ed alla presa in servizio del nuovo Direttore Generale dell'Istituto, ad adottare, tra gli altri, atti, provvedimenti ed adempimenti correlati e necessari al regolare avvio e/o espletamento e/o perfezionamento delle procedure di gara di cui all'elenco allegato alla suddetta Delibera n.2/2020, tra le quali è indicata la procedura per l'acquisizione del “*Servizio di Facility Management (pulizie, portierato, facchinaggio e manutenzione) – Affidamento del servizio per un periodo di 3 mesi (aprile-giugno 2020)*”;

il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

il Bilancio di Previsione per l'Esercizio finanziario 2020 adottato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 14 del 25.10.2019 e approvato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali con nota prot. n. 11239 del 26.11.2019, acquisita con protocollo INAPP n. 9693 del 26.11.2019;

la Convenzione tra l'Agenzia Nazionale delle Politiche Attive del Lavoro (ANPAL) e l'Istituto Nazionale per l'Analisi delle Politiche Pubbliche (INAPP), stipulata in data 26.10.2017 e s.m.i., che designa l'INAPP quale Organismo Intermedio del PON SPAO;

il “Piano triennale 2018-2020 articolato per annualità”, delle operazioni di competenza dell’Organismo Intermedio INAPP, in recepimento del nuovo “Piano di Attuazione per il periodo 2018-2020”, parte integrante della Convenzione ANPAL – INAPP del 26 ottobre 2017 e s.m.i., ed in particolare dell’Addendum del 9 agosto 2019, approvato con Determina del Direttore Generale dell’INAPP n. 391 del 12.9.2019.

l’art. 7 del D.L. n. 52/2012, pubblicato in G.U.R.I. n. 106 dell’8.5.2012, relativo ai “Parametri di prezzo qualità per l’espletamento delle procedure di acquisto di beni e servizi”, e convertito nella Legge n. 94 del 6.7.2012, pubblicata in G.U.R.I. n. 156 del 6.7.2012;

il D.L. n. 95/2012, pubblicato in G.U.R.I. n. 156 del 6.7.2012, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", e convertito nella Legge n. 135 del 7.8.2012, pubblicata in G.U.R.I. n. 189 del 14.8.2012;

Considerato

l’obbligo di dover procedere prioritariamente per l’espletamento dell’attività in oggetto, mediante verifica dell’esistenza di Convenzioni attive CONSIP, Accordi Quadro, Bandi di gara CONSIP pubblicati per beni e servizi comparabili dai quali è possibile evincere parametri di prezzo – qualità migliorativi, nonché far ricorso al Me.PA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione);

Tenuto conto

che a seguito dei controlli effettuati, pur essendo stata attivata recentemente la Convenzione Consip per Facility Management n. 4, risulta comunque opportuno dare seguito alla presente procedura di affidamento mediante “RDO Telematica”, in considerazione dei tempi occorrenti ai fini dell’adesione alla suddetta Convenzione, nonché dell’approssimarsi della scadenza del contratto attualmente in essere relativamente ai servizi in interesse;

Vista

la Determina a contrarre n. 26 del 02.03.2020 con cui è stata autorizzata la procedura, mediante “RDO Telematica” per la realizzazione dei servizi di pulizia, portierato, facchinaggio e servizio di manutenzione elevatori, da eseguirsi nella sede INAPP di Roma, in Corso d’Italia n.33;

Preso atto

che, a seguito della sopracitata Determina, è stata realizzata la RDO Telematica n. 2533232, attraverso il portale www.acquistinretepa.it, nella quale sono stati invitati n. 7 (sette) operatori economici accreditati nel Me.PA che di seguito vengono elencati:

1. CENTRO SERVIZI LA ROMANINA SRL - P.I: 09833071005
2. EFFEGI SERVICE S.r.l. - P.I.: 06358210828
3. CONSORZIO STABILE EUROPEO GLOBAL SERVICE S.R.L. - P.I. : 07422281001
4. FALCHI SRLS - P.I.: 04018810244
5. CONSORZIO GE.SE.AV. - P.I.: 01843430560
6. LA LUCENTEZZA - P.I.: 03222370722
7. SYMPLY SOC COOP - Partita IVA:05891081001

che entro le ore 12:00 del giorno 20.03.2020, termine ultimo per la presentazione delle offerte, è pervenuta un’unica offerta, presentata dal costituendo RTI CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE

GRANDI APPALTI (Mandataria)/MARROCCO ELEVATORS SRL
(Mandante).

- Considerato che il criterio di aggiudicazione della procedura in oggetto individuato dalla Stazione Appaltante, così come indicato negli inviti a presentare offerta, è quello della *“offerta economicamente più vantaggiosa”*;
- che l’importo previsto a base d’asta è pari ad € 213.900,00 oltre IVA (€ 260.958,00 IVA compresa) di cui € 213.110,00 oltre IVA (€ 259.994,20) quale importo a base d’asta, e di cui € 790,00 oltre IVA (963,80) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Vista la Determina n. 72 del 24.03.2020 con la quale è stata istituita la Commissione giudicatrice per la valutazione dell’offerta pervenuta nell’ambito della procedura in interesse;
- Preso atto dell’esito dell’apertura, in seduta pubblica, dell’unica offerta pervenuta, della valutazione della documentazione amministrativa effettuata dal RUP in data 24.03.2020 (verbale n.1), della valutazione, in seduta riservata, dell’offerta tecnica effettuata dalla Commissione Giudicatrice in data 25.03.2020 (verbale n.2) ed, infine, della apertura e valutazione dell’offerta economica, in seduta pubblica, da parte del RUP (verbale 3);
- degli impegni di spesa assunti nel rispetto di quanto stabilito dalla Determina a contrarre n. 26 del 02.03.2020, come segue:
- con il n. 328 sul Capitolo 1.03.02.13.002.01 *“Pulizia locali”* del Bilancio di Previsione 2020, per un importo pari ad € 122.429,44 IVA compresa;
 - con il n. 329 sul Capitolo 1.03.02.13.001 *“Servizi di sorveglianza custodia ed accoglienza”* del Bilancio di Previsione 2020, per un importo pari ad € 116.428,26 IVA compresa;
 - con il n. 330 sul Capitolo 1.03.02.09.004 *“Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari”* del Bilancio di Previsione 2020, per un importo pari ad € 2.110,60 IVA compresa;
 - con il n. 331 sul Capitolo 1.03.02.13.003 *“Trasporti, traslochi, facchinaggio”* del Bilancio di Previsione 2020, per un importo pari ad € 19.989,70 IVA compresa;
- Esaminata la nota del Responsabile Unico del Procedimento - RUP, Dott. Mario Emanuele, con la quale propone l’aggiudicazione della procedura in oggetto, espletata mediante *“RDO Telematica”*, per la realizzazione dei servizi di pulizia, portierato, facchinaggio e servizio di manutenzione elevatori, da eseguirsi nella sede INAPP Roma, in Corso d’Italia n.33, in favore del costituendo RTI CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI (Mandataria)/MARROCCO ELEVATORS SRL (Mandante), al costo complessivo di € 195.744,40 (comprensivo di € 5.250,00 quali costi di sicurezza aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all’art. 95, co.10 del D.Lgs. n. 50/2016), oltre € 790,00 quali oneri per la sicurezza quantificati dall’INAPP, non soggetti al ribasso, ed oltre IVA 22%, oltre ad € 225,00 da versare in favore dell’ANAC (a titolo di contributo dovuto dalla Stazione Appaltante per il pagamento della tassa

gara), facendo fronte a detta spesa nelle modalità concordate con l'Ufficio Proponente e con l'Ufficio Bilancio di seguito indicate:

- confermando l'impegno di spesa, assunto in esito alla Determina a contrarre n. 26 del 02.03.2020, n. 132 sul Capitolo 1.02.01.02.001 "Imposta di registro e di bollo" del Bilancio di Previsione 2020, Fondi Istituzionali, di importo pari ad € 225,00, per far fronte al pagamento del contributo dovuto dalla Stazione Appaltante a titolo di tassa gara;
- rideterminando l'importo degli impegni di spesa assunti in esito alla Determina a contrarre n.26 del 02.03.2020 come segue:
 - riducendo l'importo dell'impegno di spesa n. 328 assunto sul Capitolo 1.03.02.13.002.01 "Pulizia locali" del Bilancio di Previsione 2020, adeguandolo ad € 111.205,44 IVA compresa;
 - riducendo l'importo dell'impegno di spesa n. 329 sul Capitolo 1.03.02.13.001 "Servizi di sorveglianza custodia ed accoglienza" del Bilancio di Previsione 2020, adeguandolo ad € 107.145,22 IVA compresa;
 - riducendo l'importo dell'impegno di spesa n. 330 assunto sul Capitolo 1.03.02.09.004 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" del Bilancio di Previsione 2020, adeguandolo ad € 2.028,62 IVA compresa;
 - riducendo l'importo dell'impegno di spesa n. 331 assunto sul Capitolo 1.03.02.13.003 "Trasporti, traslochi, facchinaggio" del Bilancio di Previsione 2020 per un importo pari ad 19.392,39 IVA compresa.

Preso atto della regolarità della procedura tecnico-amministrativa esplicita;

D E T E R M I N A

- le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- l'aggiudicazione della procedura in oggetto, espletata mediante "RDO Telematica", per la realizzazione dei servizi di pulizia, portierato, facchinaggio e servizio di manutenzione elevatori, da eseguirsi nella sede INAPP Roma, in Corso d'Italia n.33, in favore del costituendo RTI CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI (Mandataria)/MARROCCO ELEVATORS SRL (Mandante), ad un costo complessivo pari ad € 195.744,40 (comprensivo di € 5.250,00 quali costi di sicurezza aziendali) oltre € 790,00 quali oneri per la sicurezza quantificati dall'INAPP, non soggetti al ribasso, ed oltre IVA 22%, per un importo complessivo pari ad € 239.771,97 IVA compresa;
- far fronte a detta spesa pari ad € 239.771,97 IVA compresa, oltre ad € 225,00 da versare in favore dell'ANAC, a titolo di contributo dovuto dalla stazione Appaltante per il pagamento della tassa gara, come da deliberazione AVCP del 21.12.2011, come segue:
 - confermando l'impegno di spesa n. 132 sul Capitolo 1.02.01.02.001 "Imposta di registro e di bollo" del Bilancio di Previsione 2020, Fondi Istituzionali, di importo pari ad € 225,00, per far fronte al pagamento del contributo dovuto dalla Stazione Appaltante a titolo di tassa gara;
 - rideterminando l'importo dei seguenti impegni di spesa assunti nel rispetto di quanto stabilito con la Determina a contrarre n. 26 del 02.03.2020, come segue:

- riducendo l'importo dell'impegno di spesa n. 328 assunto sul Capitolo 1.03.02.13.002.01 "Pulizia locali" del Bilancio di Previsione 2020, adeguandolo ad € 111.205,44 IVA inclusa;
 - riducendo l'importo dell'impegno di spesa n. 329 sul Capitolo 1.03.02.13.001 "Servizi di sorveglianza custodia ed accoglienza" del Bilancio di Previsione 2020, adeguandolo ad € 107.145,22 IVA inclusa;
 - riducendo l'importo dell'impegno di spesa n. 330 assunto sul Capitolo 1.03.02.09.004 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" del Bilancio di Previsione 2020, adeguandolo ad € 2.028,62 IVA inclusa;
 - riducendo l'importo dell'impegno di spesa n. 331 assunto sul Capitolo 1.03.02.13.003 "Trasporti, traslochi, facchinaggio" del Bilancio di Previsione 2020 per un importo pari ad 19.392,39 IVA inclusa.
- di acquisire, da parte dell'aggiudicatario, apposita garanzia definitiva, costituita nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 103 del D.Lgs del 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;
 - di stipulare con il RTI CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI (Mandataria)/MARROCCO ELEVATORS SRL (Mandante), apposito contratto, nel quale verranno altresì previsti termini di realizzazione del servizio, corrispettivo dovuto e modalità di liquidazione del compenso.

Il Dirigente

Loriano Bigi

giusta Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 19.02.2020

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)