

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 2494 del 04 agosto 2009

Azioni di intervento straordinario per l'edilizia scolastica". Secondo Piano di Riparto per l'esercizio finanziario 2009 (L.R. n. 3/2003, art. 52; D.Lgs. 31/03/1998 n° 112; LR n° 27/03 art. 53, c.7).

[Edilizia abitativa]

(La parte di testo racchiusa fra parentesi quadre, che si riporta per completezza di informazione, non compare nel Bur cartaceo, ndr) [L'Assessore alle Politiche dei Lavori Pubblici e Sport, Massimo Giorgetti, riferisce quanto segue:

L'art. 52 della L.R. 3/03 "Legge finanziaria regionale per l'esercizio finanziario 2003" autorizza la Giunta Regionale ad assegnare contributi per la sostituzione di edifici scolastici esistenti, subordinatamente alla disponibilità dei requisiti stabiliti nella stessa norma regionale. Le modalità per la gestione dei contributi assegnati sono stabilite nell'ambito di "accordi di programma" con i contenuti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

A valere sulle risorse disponibili per l'esercizio finanziario in corso, sullo specifico capitolo di spesa n° 100208 "Interventi straordinari a favore dell'edilizia scolastica" (UPB U 0173 "Interventi infrastrutturali per l'istruzione"), con DGR n° 1770 del 16/06/09 è stato approvato il primo piano di riparto dei contributi relativi a tale linea di finanziamento per l'anno 2009, disponendo lo scorrimento della graduatoria di cui all'Allegato B) alla DGR n° 1760 dell'01/07/08, nonché l'assegnazione di alcuni contributi ai sensi dell'art. 53, comma 7, della LR 7.11.03 n° 27 "Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche". Le somme complessivamente assegnate con tale provvedimento ammontano ad Euro 10.985.199,07.

Con il presente provvedimento, preso atto delle ulteriori risorse residue disponibili al citato capitolo di spesa, si intende ora dare attuazione a quanto previsto dalla D.G.R. n. 268 del 10/02/09, pubblicata sul BUR n° 16 del 20/02/09. Con tale provvedimento sono infatti state definite le modalità di accesso alle risorse destinate ad interventi straordinari per l'edilizia scolastica, ai sensi dell'art. 52 della L.R. 03/2003, relative all'esercizio finanziario 2009, da assegnare sulla scorta di specifiche richieste dei Comuni interessati, da formularsi entro il 06/04/09. Le tipologie di interventi finanziabili sono state così evidenziate:

A Interventi di ricostruzione, anche in ampliamento, di edifici scolastici da dismettere in quanto caratterizzati dalla presenza di gravi dissesti strutturali e per i quali non si renda economico il recupero.

B Interventi di ricostruzione, anche in ampliamento, di edifici scolastici da dismettere in quanto caratterizzati dalla presenza di materiali pericolosi per la salute e per i quali non si renda economico il recupero.

C Interventi di ricostruzione, anche in ampliamento, di edifici scolastici da dismettere per esigenze funzionali di accorpamento.

In realzione ai criteri indicati nel sopra citato provvedimento, sono state considerate ammissibili n° 11 istanze prodotte entro il sopra indicato termine, per una spesa complessiva di Euro. 21.470.571,56.

L'elenco di dette domande è riportato nell'**Allegato A** "Elenco generale delle domande, ammesse e non ammesse", nel quale sono evidenziate anche le eventuali ragioni di esclusione.

Ai fini della formazione della graduatoria, sono state in particolare osservate, secondo quanto stabilito dalla citata DGR n° 268/09, le seguenti modalità:

- ai fini della determinazione del punteggio relativo al numero di ordini di scuole rappresentati nel plesso, sono stati attribuiti:
 - ◆ Punti 0 per un solo ordine scolastico;
 - ◆ Punti 1 per due ordini scolastici;
 - ◆ Punti 2 per tre ordini scolastici.
- gli interventi ritenuti ammissibili sono stati ordinati in una graduatoria di merito in conformità al punteggio conseguito anteponendo, a parità di punti assegnati, quello recante il costo per lavori inferiore.
- per quanto riguarda gli interventi comprendenti impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, si evidenzia l'obbligo, per il beneficiario del contributo, di darne comunicazione alle Strutture competenti ai fini della

verifica delle incompatibilità di cui all'art. 2, comma 152, della L. 24.12.07 n° 244 (Legge Finanziaria 2008).

I soggetti ammessi al finanziamento sono indicati nell'**Allegato B** "Graduatoria delle domande ammesse e riparto dei contributi". Ai fini del riparto è stata applicata, alla spesa ritenuta ammissibile per lavori, un'aliquota di finanziamento pari al 40%, fermo restando il limite massimo dell'importo concedibile pari ad Euro 1.250.000,00. Sono risultati pertanto finanziati tutti gli interventi ammissibili, per un ammontare complessivo di Euro 8.588.228,62, ripartito fra i seguenti capitoli di spesa del bilancio regionale di previsione:

Cap. n° 100208 "Interventi straordinari a favore dell'edilizia scolastica" (UPB U 0173 "Interventi infrastrutturali per l'istruzione")	Euro 7.151.260,72
Cap. n° 44021 "Trasferimenti alle amministrazioni pubbliche per interventi in materia di edilizia pubblica artt. 89 e 94 D.lgs 31.3.98 n° 112" (UPB U0211 "Interventi indistinti di edilizia speciale pubblica")	Euro 1.436.967,90
TOTALE	Euro 8.588.228,62

Con il presente provvedimento, si intende inoltre dare attuazione alle disposizioni di cui alla LR 7.11.03 n° 27 "Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche" che all'art. 53 "Modalità dell'intervento regionale", al comma 7, autorizza la Giunta Regionale a concedere contributi ad iniziative riconosciute "necessarie a seguito di proprie indagini conoscitive, nonché per opere di particolare interesse od urgenza", proponendo il finanziamento degli interventi di seguito descritti:

- Comune di Cerro Veronese (VR) - Costruzione del nuovo polo scolastico - I° Stralcio.

Con note n° 2802 del 03/04/09, n° 4893 del 22/06/09 e n° 5600 del 15/07/09, il Comune segnala la particolare situazione della scuola media "Fogazzaro" caratterizzata da precarie condizioni statiche e da lesioni strutturali tali da non ritenere economicamente conveniente il recupero della stessa.

Il costo ammissibile per lavori del I° stralcio ammonta ad Euro 2.842.925,00, a fronte del quale, in considerazione della particolare urgenza dell'intervento al fine assicurare adeguate condizioni di sicurezza per gli utilizzatori della scuola, si ritiene di assegnare, per il corrente esercizio finanziario, un contributo complessivo di Euro 1.137.170,00, così ripartito:

Capitolo n° 100208	Euro 946.900,64
Capitolo n° 44021	Euro 190.269,36
Totale Euro 1.137.170,00	

- Comune di Maserà (PD) - Costruzione della nuova scuola media.

Con note n° 3331 del 03/04/09 e n° 6702 del 02/07/09, il Comune segnala la particolare condizione della scuola media ""Papa Giovanni XXIII° "che risulta inadeguata sia dal punto di vista funzionale, in quanto non è più in grado di soddisfare il crescente aumento della popolazione scolastica, sia dal punto di vista statico, in quanto necessita di consistenti interventi di adeguamento strutturale tali da non renderne economico il recupero.

Richiede pertanto di ricollocarla in nuova sede da realizzare in prossimità dell'esistente scuola elementare.

Il costo ammissibile per lavori ammonta ad Euro 3.375.000,00, a fronte del quale, in considerazione del particolare interesse dell'intervento al fine di soddisfare l'incremento della popolazione scolastica, nonché dell'urgenza dello stesso in rapporto alle condizioni di sicurezza, si ritiene di assegnare un contributo complessivo di Euro 1.250.000,00, così ripartito:

Capitolo n° 100208	Euro 1.124.120,28
Capitolo n° 44021	Euro 125.879,72
Totale Euro 1.250.000,00	

- Comune di Belfiore (VR) - Costruzione della nuova scuola materna.

Con nota n° 4195 del 21/06/09, il Comune segnala che la scuola materna "S. Giovanni Bosco" è caratterizzata da una situazione di degrado strutturale che non consente lo svolgimento in sicurezza delle attività e, pertanto, si è reso necessario disporre la chiusura. Avendo quindi verificato la non convenienza economica del recupero e consolidamento del fabbricato, il Comune ne prevede la demolizione e ricostruzione secondo i criteri della bioedilizia. Il costo ammissibile per lavori è stimato, con riferimento alla scuola materna, in Euro 1.929.066,34.

In considerazione della particolare urgenza dell'intervento al fine di garantire, quanto prima, il regolare svolgimento dell'attività didattica in condizioni di sicurezza, si ritiene di assegnare un contributo di Euro 700.000,00, così ripartito:

Capitolo n° 100208	Euro 642.519,29
Capitolo n° 44021	Euro 57.480,71
Totale Euro 700.000,00	

Con la presente deliberazione, in coerenza con le disposizioni di cui al DPCM 22/12/2000 "Trasferimento dei beni e delle risorse finanziarie, umane, strumentali ed organizzative per l'esercizio delle funzioni conferite dal D.Lgs. 31/03/1998 n° 112, alla Regione Veneto ed agli enti locali della regione", si intende infine stabilire un ulteriore utilizzo delle risorse disponibili al capitolo di spesa n° 44021, secondo le modalità del già citato art. 53 comma 7 della LR n° 27/03, al fine di consentire il finanziamento del seguente intervento:

- Comune di Belluno - Costruzione di una struttura prefabbricata provvisoria per le scuole elementari.

Con la nota n° 21242 del 05/06/09 e la nota dell' 08/07/09, il Comune segnala la situazione di grave degrado strutturale che interessa in particolare alcuni soffitti della scuola elementare "A. Gabelli", il cui recente crollo parziale ha indotto l'Amministrazione Comunale alla chiusura dell'edificio scolastico.

In attesa di riportare detta scuola ad un adeguato livello di sicurezza, avendo preventivato una durata dell'intervento non inferiore a 2 anni, il Comune ha pertanto deciso di collocare gli alunni in una struttura prefabbricata temporanea, il cui costo complessivo è stimato in Euro 1.370.348,80.

In considerazione dell'urgenza di tale intervento, al fine di garantire il regolare svolgimento dell'attività già per l'inizio del prossimo anno scolastico, si ritiene di assegnare un contributo di Euro 700.000,00, a valere sulle risorse disponibili, per il presente esercizio finanziario, al Capitolo di Spesa n° 44021 del bilancio regionale di previsione.

Per quanto riguarda le modalità di gestione di detto contributo, si richiamano le disposizioni di cui alla DGR n° 1373/06, con particolare riguardo al relativo Allegato B "Schema di Convenzione regolante i rapporti tra la Regione Veneto ed il beneficiario dei contributi regionali".

Le risorse necessarie per l'attuazione del presente provvedimento ammontano quindi complessivamente ad Euro 12.375.398,62, delle quali si dispone pertanto l'impegno, per l'importo di Euro 9.864.800,93, a valere sulla disponibilità del capitolo del bilancio regionale di previsione n° 100208 "Interventi straordinari a favore dell'edilizia scolastica" (UPB U 0173 "Interventi infrastrutturali per l'istruzione") del corrente esercizio finanziario e, per l'ammontare di Euro 2.510.597,69, a valere sulla disponibilità del Cap. 44021 "Trasferimenti alle amministrazioni pubbliche per interventi in materia di edilizia pubblica artt. 89 e 94 S.lgs 31.3.98 n° 112" (UPB U0211 "Interventi indistinti di edilizia speciale pubblica"), che risulta omogeneo per finalità.

Con il presente provvedimento, si ritiene altresì di confermare, in relazione alle problematiche e per le motivazioni di seguito evidenziate, il contributo di Euro 600.000,00 assegnato al Comune di Vidor, con DGR n. 4358 del 30.12.2005, ai sensi dell'art. 52 della L.R. 03/2003, per l'intervento di costruzione delle nuove scuole elementari in località Capitello, a fronte di un importo lavori di progetto pari ad Euro 1.500.000,00. il cui impegno di spesa è stato assunto con i sottoelencati provvedimenti:

- DGR 4358 del 30/12/05 - imp. n° 6216: Euro 377.415,08
- DR n° 297 del 09/06/06 - imp. n° 2537: Euro 222.584,92

Euro 600.000,00

In sede di rendicontazione dell'intervento in argomento, il Comune ha infatti inviato alla competente Direzione regionale LL.PP., con nota n. 7594 del 25.07.2008, la documentazione contabile relativa ai lavori eseguiti, dalla quale risulta che gli stessi sono stati realizzati mediante contratto di Trust n 84740 rep. del 13.07.2007.

Considerato che tale modalità realizzativa non risulta contemplata dalla vigente normativa in materia di contratti pubblici, appalesando quindi un contrasto con gli obblighi di cui all'art. 11 dell'Accordo di Programma sottoscritto, ai fini dell'attuazione dell'intervento, in data 29.05.06, la Direzione regionale LL.PP. ha richiesto al Comune, con nota prot. n. 133408 del 10.03.09, ai sensi degli artt. 7 e ss. Della L. 241/90, di produrre le necessarie osservazioni.

Con nota prot. n. 3882 del 14.04.09 il Comune, nel precisare in particolare che l'opera è stata interamente realizzata ed è in fase di collaudo, evidenzia quindi che i vizi procedurali posti in essere non hanno influito sulla proficua attuazione dell'intervento.

Nel prendere atto di tale circostanza, si ritiene quindi che le violazioni già contestate al Comune non possano essere considerate sostanziali e che, in coerenza con il parere già espresso con nota del Segretario Generale della Programmazione

prot. n. 474057/40.00 del 08.08.06, non pregiudicando le stesse il raggiungimento degli obiettivi di soddisfacimento dell'interesse pubblico che si è posta l'Amministrazione regionale nel concedere il contributo, non assumano rilievo al fine del mantenimento dello stesso in capo al soggetto beneficiario.

Con la presente deliberazione, a conclusione, ai sensi dell'art. 4 del Provvedimento approvato con DGR n. 1029 del 18.03.2005 in materia di verifiche a campione, si ritiene di individuare, quale Responsabile del Programma di Riparto, il Dirigente della Direzione Regionale Lavori Pubblici.

Il Relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale, con il proprio parere favorevole, il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il Relatore incaricato dell'istruzione dell'argomento ai sensi dell'art. 33, comma 2 dello statuto, il quale dà atto che le strutture competenti hanno attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

VISTA la L.R. 17.01.03, n. 3, art. 52 "Interventi straordinari per l'edilizia scolastica";

VISTA la L.R. 7.11.2003, n 27.

VISTA la DGR n° 268 del 10/02/09]

delibera

- Di approvare, in conformità a quanto stabilito all'art. 52 della LR 14.1.2003 n° 3, " Intervento straordinario per l'edilizia scolastica", il Secondo Piano di Riparto dei contributi assegnati per l'esercizio finanziario 2009, conformemente ai sotto elencati elaborati che costituiscono parte integrante del presente provvedimento:

- **Allegato A** "Elenco generale delle domande, ammesse e non ammesse";
- **Allegato B** "Graduatoria delle domande ammesse e riparto dei contributi."

- Di assegnare, ai beneficiari indicati nel sopra richiamato Allegato B), i contributi nello stesso evidenziati in relazione al corrente esercizio finanziario, per l'ammontare complessivo di Euro 8.588.228,62, così ripartito:

Capitolo n° 100208	Euro 7.151.260,72
Capitolo n° 44021	Euro 1.436.967,90
Totale	Euro 8.588.228,62

- Di assegnare al Comune di Cerro Veronese (VR), per le finalità espresse in narrativa, il contributo di Euro 1.137.170,00, per la "Costruzione del nuovo polo scolastico - I° Stralcio", così ripartito:

Capitolo n° 100208	Euro 946.900,64
Capitolo n° 44021	Euro 190.269,36
Totale	Euro 1.137.170,00

- Di assegnare al Comune di Maserà (PD), per le finalità espresse in narrativa, il contributo di Euro 1.250.000,00 per la "Costruzione della nuova scuola media", così ripartito:

Capitolo n° 100208	Euro 1.124.120,28
Capitolo n° 44021	Euro 125.879,72
Totale	Euro 1.250.000,00

- Di assegnare al Comune di Belfiore per le finalità espresse in narrativa, il contributo di Euro 700.000,00, per la "Costruzione della nuova scuola materna, così ripartito:

Capitolo n° 100208	Euro 642.519,29
Capitolo n° 44021	Euro 57.480,71
Totale	Euro 700.000,00

- Di assegnare al Comune di Belluno (BL), per le finalità espresse in narrativa, il contributo di Euro 700.000,00, per la "Costruzione di una struttura prefabbricata provvisoria per le scuole elementari", a valere sulla disponibilità del Capito di Spesa n° 44021 del bilancio regionale di previsione;

- Di disporre, per le finalità di cui al secondo, terzo, quarto, quinto e sesto alinea, l'impegno di spesa complessivo di Euro 12.375.398,62, a valere sulla disponibilità dei seguenti capitoli di spesa del bilancio regionale di previsione del presente esercizio finanziario:

Cap. n° 100208 "Interventi straordinari a favore dell'edilizia scolastica" (UPB U 0173 "Interventi infrastrutturali per l'istruzione")	Euro 9.864.800,93
Cap. n° 44021 "Trasferimenti alle amministrazioni pubbliche per interventi in materia di edilizia pubblica artt. 89 e 94 S.lgs 31.3.98 n° 112" (UPB U0211 "Interventi indistinti di edilizia speciale pubblica")	Euro 2.510.597,69
TOTALE	Euro 12.375.398,62

- di individuare, quale Responsabile del Programma di Riparto, ai sensi dell'art. 4 del Provvedimento approvato con DGR n. 1029 del 18.03.2005 in materia di verifiche a campione, il Dirigente della Direzione regionale Lavori Pubblici.

- di delegare l'assessore alle Politiche dei Lavori Pubblici e Sport alla sottoscrizione degli atti convenzionali, relativi agli interventi finanziati con il presente provvedimento, nei quali vengono stabiliti, in particolare, gli eventuali termini per l'alienazione o il riuso degli edifici che i comuni di impegnano a dismettere, nonché la data entro la quale rendicontare la spesa sostenuta.

- di confermare, per le motivazioni esposte in premessa, il contributo di Euro 600.000,00 assegnato al Comune di Vidor, con DGR n. 4358 del 30.12.2005, ai sensi dell'art. 52 della L.R. 03/2003, per l'intervento di costruzione delle nuove scuole elementari in località Capitello, a fronte di un importo lavori di progetto pari ad Euro 1.500.000,00.

- Di incaricare la Direzione Lavori Pubblici dell'esecuzione del presente provvedimento secondo le modalità indicate in narrativa, nonché in conformità a quanto stabilito nella stessa DGR n° 268 del 10/02/09.