



## ISTITUTO NAZIONALE PER L'ANALISI DELLE POLITICHE PUBBLICHE

### DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

**Oggetto:** Variazione dell' Ordinativo Principale di Fornitura n.7568944 nell'ambito dell'Adesione a Convenzione Consip Facility Management - edizione 4 - Lotto 11 - CIG padre 5651336DFC - CIG derivato 8350666395.

**VISTI:**

il Decreto del Presidente della Repubblica 30 giugno 1973, n. 478 costitutivo dell'Istituto per lo Sviluppo della Formazione professionale dei Lavoratori (ISFOL) e s.m.i.;

il Decreto Legislativo 24 settembre 2016, n. 185 ed in particolare l'articolo 4, co. 1, lett. f), che a decorrere dal, 1° dicembre 2016, modifica la denominazione dell'ISFOL in INAPP - Istituto Nazionale per l'Analisi delle Politiche Pubbliche, lasciando invariati tutti gli altri dati dell'Istituto;

il D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97 che regola l'amministrazione e la contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20 marzo 1975, n. 70;

lo Statuto dell'INAPP, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione 17 gennaio 2018, n. 2 ed in vigore dal 2 maggio 2018;

il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza ex art. 3, comma 1 lett. a) dello Statuto, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 10 dicembre 2019, n.18, modificato (art.16) e approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 30 luglio 2020 n.10;

il vigente Regolamento di organizzazione e funzionamento degli Organi e delle Strutture dell'Istituto;

il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche sociali del 23 settembre 2021, acquisito con prot. INAPP n. 0010726 del 18 ottobre 2021, di nomina del Consiglio di Amministrazione dell'INAPP;

la Delibera del Consiglio di Amministrazione 19 febbraio 2020, n. 1 di nomina del Dott. Santo Darko Grillo a Direttore Generale dell'INAPP;

la Determina del 12 novembre 2020, n. 355, con la quale è stato rinnovato al Dott. Lorian Bigi l'incarico di Responsabile dell'Ufficio Dirigenziale Amministrazione e Bilancio già conferito con la Determina del 15 novembre 2017, n. 337;

**VISTO** il D.P.R. n. 62/2013, "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165", unitamente al Codice di Comportamento dell'INAPP, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione 29 luglio 2022, n. 8;

**VISTO** il D.Lgs. del 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36;

**VISTO** il Bilancio di Previsione per l'Esercizio finanziario 2023 adottato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 14 del 29 dicembre 2022 e approvato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali con nota prot. n. 0003397 del 24 febbraio 2023, acquisita con protocollo INAPP n. 0002415 del 27 febbraio 2023;

**VISTO** il Bilancio di Previsione per l'Esercizio finanziario 2024 adottato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 11 del 30 ottobre 2023 e approvato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali con nota prot. n. 0009197 del 21 dicembre 2023, acquisita con protocollo INAPP n. 0016809 del 22 dicembre 2023;

**VISTO** l'art. 7 del Decreto Legge n. 52/2012, pubblicato in G.U.R.I. n. 106 dell'8 maggio 2012, relativo ai "Parametri di prezzo qualità per l'espletamento delle procedure di acquisto di beni e servizi", e convertito nella Legge n. 94 del 6 luglio 2012, pubblicata in G.U.R.I. n. 156 del 6 luglio 2012;



**VISTO** il D.L. n. 95/2012, pubblicato in G.U.R.I. n. 156 del 6 luglio 2012, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", e convertito nella Legge n. 135 del 7 agosto 2012, pubblicata in G.U.R.I. n. 189 del 14 agosto 2012;

**CONSIDERATO** l'obbligo di dover procedere prioritariamente per l'espletamento dell'attività in oggetto, mediante verifica dell'esistenza di Convenzioni attive CONSIP, Accordi Quadro, Bandi di gara CONSIP pubblicati per beni e servizi comparabili dai quali è possibile evincere parametri di prezzo - qualità migliorativi, nonché far ricorso al MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione);

**VISTA** la Legge n. 488 del 23.12.1999 e s.m.i. che ha attivato un nuovo sistema per l'acquisto di beni e servizi da parte delle P.A., attraverso una modalità per la fornitura di beni e servizi ad uguali condizioni e valide per ogni P.A., attraverso adesione a convenzioni stipulate dalla CONSIP S.p.A.;

**TENUTO CONTO** che all'esito dell'Adesione alla Convenzione Consip "Facility Management 4 LOTTO 11"- C.I.G. padre 5651336DFC" per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, ai sensi dell'art. 26, Legge 23 dicembre 1999 n. 488, con Determina n. 394 del 21 dicembre 2023 è stato autorizzato il subentro del RTI Engie Servizi S.p.A. nel contratto attuativo tra INAPP e Team Service Soc. Cons. a.r.l.;

**TENUTO CONTO** che in data 28 dicembre 2023, è stato stipulato con l'RTI Engie Servizi S.p.A., nella sezione MePA del portale Consip [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), il nuovo contratto attuativo tramite il nuovo Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) n. 7568944, per importo pari ad € 3.851.827,02 (oltre IVA), per la durata di 46 mesi a decorrere dal 1° gennaio 2024 fino 31 ottobre 2027, pari alla differenza tra la durata dell'originario OPF n. 5574058 perfezionato in data 25 giugno 2020 con il RTI Team Service Soc. Cons. a.r.l. (72 mesi) e il periodo intercorrente tra la data di perfezionamento e quella di inefficacia del 3 settembre 2022 (26 mesi);

**CONSIDERATO** che in seguito alla stipula dell'OPF sopra richiamato, l'INAPP ha verificato ulteriormente il PDA del 2 novembre 2023 prot. 14360, rilevando che alcune aree della propria sede richiedevano interventi di pulizia più profonda, in data 4 marzo 2024 l'INAPP ha inoltrato, tramite la sezione MePA del portale Consip [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), la Richiesta di Variazione OPF n. 7689861;

**TENUTO CONTO** che in data 11 marzo 2024 l'RTI Engie Service S.p.A., recependo le esigenze dell'Amministrazione formulate nella Richiesta di Variazione sopra richiamata, ha inviato il nuovo PDA, acquisito dall'INAPP in pari data con prot. n. 0003412;

**PRESO ATTO** che il nuovo PDA, rimodulato secondo le esigenze espresse dall'Istituto, è stato verificato e firmato dal Direttore Generale INAPP in data 15 marzo 2024;

**ESAMINATA** la Memoria del 20 marzo 2024, predisposta dal Responsabile del Servizio Documentazione AA.GG e supporto alle funzioni trasversali, dott. Pierpaolo Cinque, con la quale si chiede, in considerazione del suddetto nuovo PDA, di procedere con la Variazione dell'Ordinativo Principale di Fornitura n. 7568944 in coerenza alla necessità di interventi di pulizia più profonda come meglio dettagliati nella Memoria medesima, stipulando un Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di



Fornitura con aumento del canone del canone mensile (AAOPF), e di rimodulare in aumento gli impegni di spesa assunti per le annualità 2024, 2025, 2026 e 2027;

**PRESO ATTO** che con Determina n. 182 del 25 giugno 2020 e successiva Determina n. 394 del 21 dicembre 2023 sopra richiamate è stata, altresì, conferita la nomina di Responsabile Unico del Progetto, R.U.P. della procedura in oggetto al Dott. Mario Emanuele;

**VISTA** la nota del RUP del 26 marzo 2024 prot. INAPP n. 0004341;

**TENUTO CONTO** che il RTI Engie Servizi S.p.A., come previsto dagli atti di gara, in sede di stipula del contratto attuativo sopra richiamato ha costituito regolare polizza fideiussoria a garanzia dell'esatto adempimento egli obblighi contrattuali assunti, ai fini della stipula dell'Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura (AAOPF) con aumento del canone mensile, occorre richiedere l'integrazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e e s.m.i.;

**TENUTO CONTO** che l'importo complessivo relativo alla Variazione all'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) n. 7568944, da perfezionare mediante Atto Aggiuntivo con aumento del canone mensile relativamente ai servizi oggetto di revisione, è pari ad € 7.777.65 per 43 mesi residui (a partire dal 1° aprile 2024 fino al 31 ottobre 2027) per un importo complessivo pari ad € 334.438,91 oltre IVA (€ 408.015,47 IVA inclusa) a valere sul Capitolo 1.03.02.13.002.01;

**CONSIDERATO** che in base al nuovo Piano delle Attività (PDA) del RTI Engie Servizi S.p.A. gli impegni di spesa pluriennali, assunti con determina 394 del 21 dicembre 2023, dovranno essere rimodulati in aumento come di seguito:

- impegno pluriennale n. 488 assunto sul Capitolo 1.03.02.13.002.01 "Pulizia locali" - Canone e Extracanone pulizia 2024 - a valere sui Fondi Istituzionali del Bilancio di Previsione 2024 per un importo pari a € 567.194,15 IVA inclusa, Anno competenza 2024;

- impegno pluriennale n. 656 assunto sul Capitolo 1.03.02.13.002.01 "Pulizia locali" - Canone e Extracanone pulizia 2025 - a valere sui Fondi Istituzionali del Bilancio di Previsione 2025 per un importo pari a € 596.880,35 IVA inclusa, Anno competenza 2025;

- impegno pluriennale n. 745 assunto sul Capitolo 1.03.02.13.002.01 "Pulizia locali" - Canone e Extracanone pulizia 2026 - a valere sui Fondi Istituzionali del Bilancio di Previsione 2026 per un importo pari a € 596.880,35 IVA inclusa, Anno competenza 2026;

- impegno pluriennale n. 810 assunto sul Capitolo 1.03.02.13.002.01 "Pulizia locali" - Canone e Extracanone pulizia 2026 - a valere sui Fondi Istituzionali del Bilancio di Previsione 2026 per un importo pari a € 496.383,62 IVA inclusa, Anno competenza 2027;

**TENUTO CONTO** che all'importo dell'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) n. 7568944 sopra richiamato, con importo pari ad € 3.851.827,02 (oltre IVA), deve aggiungersi l'importo come previsto dall'Atto Aggiuntivo in aumento ai sensi del nuovo PDA, rimodulato secondo le nuove esigenze dell'Istituto, pari ad € 334.438,91 (oltre IVA) per un totale complessivi di € 4.186.266,17 (oltre IVA) fino al 31 ottobre 2027;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura tecnico-amministrativa esplicita;



## DETERMINA

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di autorizzare la Variazione dell'Ordinativo Principale di Fornitura, come descritto in premessa, relativa al contratto attuativo in corso di esecuzione tra l'INAPP e il RTI Engie Service S.p.A. (in adesione alla Convenzione Consip "Facility Management 4 LOTTO 11- C.I.G. padre 5651336DFC"), mediante stipula dell'Atto Aggiuntivo con aumento del canone mensile dei servizi oggetto di variazione, nella sezione MePA del portale Consip [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), avente ad oggetto la "realizzazione dei servizi di pulizia e igiene ambientale, reception, facchinaggio e manutenzione", per la durata di 43 mesi, a decorrere dal 1° aprile 2024 fino 31 ottobre 2027;
3. di far fronte alla spesa aggiuntiva prevista pari ad € 334.438,91 oltre IVA (€ 408.015,47 IVA inclusa);
4. di rimodulare in aumento gli impegni di spesa pluriennali assunti, fino al 31 ottobre 2027, a seguito della determina n. 394 del 21 dicembre 2023 per il Subentro del RTI Engie Servizi S.p.A. nella Convenzione Consip "Facility Management 4" - Lotto 11, come di seguito;
  - impegno pluriennale n. 488 assunto sul Capitolo 1.03.02.13.002.01 "Pulizia locali" - Canone e Extracanone pulizia 2024 - a valere sui Fondi Istituzionali del Bilancio di Previsione 2024 per un importo pari a € 567.194,15 IVA inclusa, Anno competenza 2024;
  - impegno pluriennale n. 656 assunto sul Capitolo 1.03.02.13.002.01 "Pulizia locali" - Canone e Extracanone pulizia 2025 - a valere sui Fondi Istituzionali del Bilancio di Previsione 2025 per un importo pari a € 596.880,35 IVA inclusa, Anno competenza 2025;
  - impegno n. pluriennale 745 assunto sul Capitolo 1.03.02.13.002.01 "Pulizia locali" - Canone e Extracanone pulizia 2026 - a valere sui Fondi Istituzionali del Bilancio di Previsione 2026 per un importo pari a € 596.880,35 IVA inclusa, Anno competenza 2026;
  - impegno n. pluriennale 810 assunto sul Capitolo 1.03.02.13.002.01 "Pulizia locali" - Canone e Extracanone pulizia 2027 - a valere sui Fondi Istituzionali del Bilancio di Previsione 2027 per un importo pari a € 496.383,62 IVA inclusa, Anno competenza 2027;
5. di provvedere, in esito, alla stipula dell'Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura (AAOPF) con aumento del canone mensile in conseguenza della Richiesta di Variazione all'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF), con l'Operatore economico RTI Engie Servizi S.p.A., nel quale verranno previsti termini di realizzazione del servizio, corrispettivo dovuto, modalità di liquidazione;
6. di acquisire da parte dell'aggiudicatario, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, apposita integrazione della garanzia definitiva, come previsto dagli atti di gara, costituita nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 117 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
7. di riconfermare la nomina, conferita con determina n. 182 del 25 giugno 2020 e già confermata con Determina n. 394 del 21 dicembre 2023, all Dott. Mario Emanuele, quale Responsabile Unico del Progetto - R.U.P. della procedura in oggetto.



Direttore Generale

Il Direttore Generale  
**Dott. Santo Darko Grillo\***

\*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i