



## ISTITUTO NAZIONALE PER L'ANALISI DELLE POLITICHE PUBBLICHE

### DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

**Oggetto:** Incarico professionale tecnico per la regolarizzazione catastale ed eventualmente anche urbanistica edilizia dell'immobile di proprietà dell'Inapp sito in Roma Via Pasquale Stanislao Mancini n. 26/28 - Determina a contrarre

**VISTI:**

il Decreto del Presidente della Repubblica 30 giugno 1973, n. 478 costitutivo dell'Istituto per lo Sviluppo della Formazione professionale dei Lavoratori (ISFOL) e s.m.i.;

il Decreto Legislativo 24 settembre 2016, n. 185 ed in particolare l'articolo 4, co. 1, lett. f), che a decorrere dal 1° dicembre 2016, modifica la denominazione dell'ISFOL in INAPP - Istituto Nazionale per l'Analisi delle Politiche Pubbliche, lasciando invariati tutti gli altri dati dell'Istituto;

il D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97 che regola l'amministrazione e la contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20 marzo 1975, n. 70;

lo Statuto dell'INAPP, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione 17 gennaio 2018, n. 2 ed in vigore dal 2 maggio 2018;

il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza ex art. 3, comma 1 lett. a) dello Statuto, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 10 dicembre 2019, n.18, modificato (art.16) e approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 30 luglio 2020 n.10;

il vigente Regolamento di organizzazione e funzionamento degli Organi e delle Strutture dell'Istituto;

il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche sociali del 23 settembre 2021, acquisito con prot. INAPP n. 0010726 del 18 ottobre 2021, di nomina del Consiglio di Amministrazione dell'INAPP;

il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche sociali n. 55 del 5 aprile 2024, trasmesso con nota prot. n. 9245 dell'11 aprile 2024 e acquisito dall'INAPP con nota prot. n. 5166 di pari data, con il quale il Dott. Natale Forlani è stato nominato Presidente dell'INAPP;

la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 11 del 10 ottobre 2024 con la quale il Dott. Lorian Bigi è stato nominato Direttore Generale dell'INAPP;

**VISTO** il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

**VISTO** il Bilancio di Previsione per l'Esercizio finanziario 2025 adottato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 14 del 30 ottobre 2024 e approvato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali con nota prot. n. 11498 del 19 dicembre 2024, acquisita con protocollo INAPP n. 20658 del 19 dicembre 2024;

**VISTA** la Determina n. 191 del 19 maggio 2025 con la quale è stata indetta la procedura negoziata, mediante "Trattativa diretta" concernente "Incarico professionale tecnico per regolarizzazione catastale dell'immobile di proprietà dell'INAPP sito in Roma Via Pasquale Stanislao Mancini n. 26/28;

**VISTA** la Determina n. 242 del 19 giugno 2025 con la quale è stata dichiarata deserta la procedura sopraccitata;

**ESAMINATA** la memoria sottoscritta dal Dott. Lorian Bigi, in sostituzione del Responsabile del Servizio Patrimonio temporaneamente assente dal servizio, con la quale si chiede di procedere con l'affidamento mediante Trattativa Diretta per "Incarico professionale tecnico per la regolarizzazione catastale ed eventualmente anche urbanistica edilizia dell'immobile di proprietà dell'Inapp sito in Roma Via Pasquale Stanislao Mancini n. 26/28";

**PRESO ATTO** che con nota del 9 luglio 2025, prot. INAPP n. 10223 è stato nominato



quale Responsabile Unico del Progetto la Dott.ssa Giuseppina Persechino;

**VISTO** l'art. 7 del Decreto-legge n. 52/2012, pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 106 dell'8 maggio 2012, relativo ai "Parametri di prezzo qualità per l'espletamento delle procedure di acquisto di beni e servizi", e convertito nella Legge n. 94 del 6 luglio 2012, pubblicata in G.U.R.I. n. 156 del 6 luglio 2012;

**VISTO** il D.L. n. 95/2012, pubblicato in G.U.R.I. n. 156 del 6 luglio 2012, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", e convertito nella Legge n. 135 del 7 agosto 2012, pubblicata in G.U.R.I. n. 189 del 14 agosto 2012;

**CONSIDERATO** l'obbligo di dover procedere prioritariamente per l'espletamento dell'attività in oggetto, mediante verifica dell'esistenza di Convenzioni attive CONSIP, Accordi Quadro, Bandi di gara CONSIP pubblicati per beni e servizi comparabili dai quali è possibile evincere parametri di prezzo - qualità migliorativi, nonché far ricorso al MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione);

**TENUTO CONTO** di quanto espresso dalla Dott.ssa Giuseppina Persechino, in qualità di RUP, con nota del 10 luglio 2025 prot. n. 10260;

**PRESO ATTO** che dai controlli effettuati, al momento non risultano attive Convenzioni o Accordi Quadro CONSIP per l'espletamento dell'attività in oggetto, né pubblicati bandi di gara CONSIP per beni e servizi comparabili, dai quali sia possibile evincere parametri prezzo-qualità migliorativi, mentre risultano accreditati nel MePA, operatori economici che offrono servizi con le caratteristiche descrittive indicate nel sopraccitato capitolato tecnico, come si evince dalle stampe "Scheda impresa", presenti sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);

**CONSIDERATO** che, è stato individuato nell'ambito dell'iniziativa - SERVIZI - "Servizi professionali di ingegneria e di catasto stradale e della segnaletica" la prestazione in oggetto", l'Operatore economico Sol.Idea S.r.l. di Roma - P.I. 15296031006;

**RILEVATO** che in considerazione della tipologia di prestazione è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. n. 36/2023;

**PRESO ATTO** che l'importo per il servizio su menzionato è pari a complessivi € 3.172,00 IVA inclusa;

**PRESO ATTO** che i costi relativi alla sicurezza sono pari ad € 0,00;

**CONSIDERATO** l'impegno di spesa n. 756 del 19 maggio 2025, per € 1.500,00 assunto con determina n. 191 del 19 maggio 2025 Capitolo 1.03.02.10.001 "Incarichi libero professionali di studi, ricerca e consulenza", Bilancio di previsione 2025, Fondi Istituzionali;

**CONSIDERATO** che con determina n. 242 del 19 giugno 2025 è stato confermato l'impegno sopra indicato;

**CONSIDERATA** la necessità di integrare il suindicato impegno per l'importo di € 1.672,00 a copertura dell'importo del servizio richiesto pari ad € 3.172,00 IVA inclusa;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura tecnico-amministrativa esplicitata;

## DETERMINA

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di autorizzare la procedura di negoziazione di cui in premessa da effettuarsi



mediante “Trattativa Diretta”, per “Incarico professionale tecnico per la regolarizzazione catastale ed eventualmente anche urbanistica edilizia dell’immobile di proprietà dell’Inapp sito in Roma Via Pasquale Stanislao Mancini n. 26/28”, il cui RUP è stato individuato nella persona della Dott.ssa Giuseppina Persechino, facendo ricorso all’Operatore economico Sol.Idea S.r.l. di Roma - P.I. 15296031006, per l’importo complessivo massimo pari a € 3.172,00 IVA inclusa;

3. di integrare l’impegno di spesa n. 756 così come indicato nelle premesse, per € 1.672,00, a copertura del costo del servizio pari ad € 3.172,00 IVA inclusa sul Capitolo 1.03.02.10.001 “Incarichi libero professionali di studi, ricerca e consulenza” del Bilancio di previsione 2025, Fondi Istituzionali.

Il Direttore Generale  
**Dott. Lorianò Bigi**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i